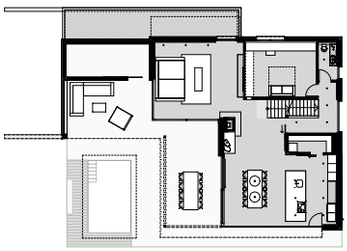
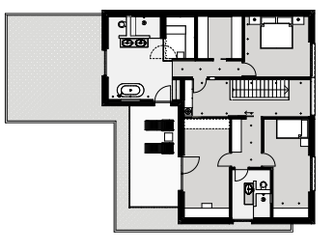
Zonen der Ruhe

Das Haus ist klar organisiert und auf einen unkomplizierten Alltag ausgelegt. Im Parterre liegt der Schwerpunkt auf einem grossen, zusammenhängenden Wohnbereich: Küche, Reduit und Essplatz sind als Einheit geplant, das Cheminée setzt einen fixen Punkt im Raum. Der Wohnbereich ist leicht versetzt angeordnet und dunkelgrün gefasst, wodurch er einen ruhigen Gegenpart zur offenen Fläche bildet. Über raumhohe Schiebefenster öffnet sich das Erdgeschoss zum gedeckten Sitzplatz. Lounge und Pool sind direkt angebunden und erweitern den Wohnbereich nach draussen. Im Obergeschoss sind der Eltern- und der Kinderbereich voneinander getrennt. Im Elternbad sorgen warme Materialien, eine frei stehende Wanne und eine in Altholz integrierte Sauna für eine zurückhaltende, private Stimmung. ||

skizzenROLLE
Harfenberg 2
9533 Kirchberg
Tel. 071 565 60 55
bleistift@skizzenrolle.ch



Erdgeschoss



Obergeschoss

Technische Angaben

Konstruktion	Massivbau, Flachdach, Fassade: verputzte Aussenwärmedämmung
Raumangebot	Bruttowohnfläche: 334 m² Anzahl Zimmer: 6,5
Ausbau	Wände: Strukturputz, Böden: Langriemen-Eichenparkett, Feinsteinzeugplatten, Holz-Metall-Fenster mit 3-fach-Verglasung
Technik	Fernwärme, Komfortlüftung, Loxone, PV-Anlage