Hohe Lebensqualität inmitten wunderschöner Natur

Bauherrschaft, Planer, Bauleute und die für den Verkauf zuständigen Personen trafen sich auf dem Bauplatz Schönauerstrasse 4 in Dietschwil, um auf den Startschuss zur Errichtung des grössten Wohnbauprojektes in der idyllischen Alttoggenburger Gemeinde anzustossen.

Text und Bilder: Peter Mesmer



Freude herrschte beim Spatenstich: (von links) Reto Gehrig (Baumeister), Jüge Rüdlinger (Architekt), Reto Büchler (Verkaufsverantwortlicher), Ursi Wehrli (Tiefbau), Markus Mauchle (Bauherr), Nöbi Helg (Bauleiter) und im Bagger Roland Graf (Bauherr) mit Söhnchen Gian.

Dietschwil – Eingebettet in die herrliche Landschaft des unteren Toggenburgs, mitten im verträumten Dörfchen Dietschwil, lassen Markus Mauchle und Roland Graf, Inhaber der GM Bau Art GmbH, Rickenbach ein Mehrfamilienhaus bauen.

Es entstehen fünf Eigentumswohnungen, die keine Wünsche offen lassen.

Paradies in Dietschwil

Dietschwil gehört zur Politischen Gemeinde Kirchberg. Das Dorf liegt an der Strecke nach Fischingen/Dussnang und bietet hohe Lebensqualität inmit-

ten einer wunderschönen Natur. Wer Erholung vom Alltagsstress, Ruhe und Beschaulichkeit und dazu Erholungsund Freizeitmöglichkeiten gleich vor der Haustüre sucht, findet an diesem einmaligen Platz sein persönliches Paradies. Gleichwohl liegt Dietschwil nicht am Ende der Welt. Kirchberg mit seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten erreicht man in nur drei und das Stadtzentrum von Wil (ÖV, Autobahnzubringer) in zehn Fahrminuten und auch die verkehrstechnische Anbindung an den Hinterthurgau ist ausgezeichnet. Zudem verkehrt in Dietschwil am Morgen, Mittag und Abend ein Bus. Die Kinder besuchen den Kindergarten und die Primarschule im Dorfschulhaus, die Oberstufe in Kirchberg. Kantonsschule, Berufsschulen sowie Fach- und Hochschulen befinden sich in Wil und St. Gallen.

Grosszügig und modern

Am der Schönauerstrasse 4, in unmittelbarer Nähe des Schulhauses, entstehen moderne und sorgfäl-

tig konzipierte Wohnungen. Bei den Wohnungsgrundrissen achtete man darauf, dass sich Bewohner aller Altersgruppen im Haus wohlfühlen werden. Die gefällige Architektur des Gebäudes passt sich ideal in das Ortsbild ein. Markant sind die grosszügigen Balkone und die grossen Fensterfronten, welche einerseits einen tollen Ausblick bieten und andererseits für viel Licht sorgen. Einteilung und Funktion der Wohnungen erfüllen sowohl praktische, als auch ästhetische Wünsche, was für höchste Wohnqualität garantiert. Wie der für den Verkauf zuständige Reto Büchler von der Firma Büchler AG; Immobilen-Denstleistungen, Niederuzwil meinte, könnten zukünftige Bewohner ihre individuellen Wünsche betreffend Ausbau mit einbringen und somit ihr Traum-Eigenheim aktiv mitgestalten. Mit dem Spatenstich vom vergangenen Dienstag hat die Bauphase begonnen. Bis Weihnachten soll der Rohbau fertiggestellt sein. Der Bezug erfolgt dann in zirka einem Jahr.

Informationen für Interessierte

Gemäss Reto Büchler besteht bereits jetzt grosses Interesse an den Wohnungen. Eine sei bereits definitiv reserviert. Noch frei sind eine 4 ½-Zimmer-Wohnung (115 Quadratmeter, 525 000 Franken) zwei 3 ½-Zimmer-Wohnungen (96 Quad-

ratmeter, 440000 und 460000 Franken mit Sitzplatz und Gartenanteil) sowie eine exklusive 5½-Zimmer Attika-Wohnung (181 Quadratmeter, 895000 Franken) mit einer herrlichen Terrasse (40 Quadratmeter). Reto Büchler erteilt Interessierten je-

de gewünschte Auskunft und er steht auch gerne für Besichtigungstermine zur Verfügung. Büchler AG, Immobilien-Dienstleistungen, Henauer Strasse 19, 9244 Niederuzwil, Telefon 071 944 12 12, info@buechler-immo. ch, www. Buechler-immo.ch. mes



Wohnen in hoher Qualität und Ruhe mitten im schönen Alttoggenburg.